

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 06 2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ОПТИМА-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	15263596
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1435138983
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) <b>677000, Саха /якутия/ респ, Якутск г, Песчаная ул, д. № 74</b>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 761	32 936	33 065
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	627 747	484 617	219 130
	Итого по разделу I	1100	660 508	517 553	252 195
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	159 428	122 816	32 649
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	4 917	-
	Дебиторская задолженность	1230	196 856	403 125	107 967
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	84 333	84 082	81 888
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 268	87 457	13 755
	Прочие оборотные активы	1260	5	77	-
	Итого по разделу II	1200	457 889	702 474	236 259
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 118 397	1 220 027	488 454

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 861	100 357	84 780
	Итого по разделу III	1300	94 871	100 367	84 790
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	651 046	625 409	287 463
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	651 046	625 409	287 463
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	37 216	27 253	-
	Кредиторская задолженность	1520	335 264	459 348	116 201
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	7 650	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	372 479	494 251	116 201
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 118 397	1 220 027	488 454



Руководитель

(подпись)

Папоян Арагац Сергеевич  
(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ОПТИМА-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	30	06	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	15263596		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	1435138983		
			41.2		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	92 339	56 250
	Себестоимость продаж	2120	(69 127)	(38 576)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 212	17 674
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 442)	(7 511)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	13 770	10 163
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	24
	Проценты к уплате	2330	(13 551)	(32 867)
	Прочие доходы	2340	881	1 105
	Прочие расходы	2350	(5 845)	(10 402)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 745)	(31 977)
	Налог на прибыль	2410	(748)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(748)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 493)	(31 977)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 493)	(31 977)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Папоян Арагац Сергеевич

(расшифровка подписи)

27 июля 2022 г.